

Mötesanteckningar från möte Bisittaren 3 2013-05-07

Närvarande: Ulf Gärdhagen, rep. Lars Ericson, Mattias BRF Bisittaren, Lisa BRF Bisittaren 1 samt Sören Stansew, GLG-Fastigheter. Malin Bergdahl Brf Björcksgatan 56 kunde ej närvara.

1. Beslutades att lasera sophuset, tvätta hängrännor, måla vindskivorna, måla väggar (från avbärarräcket och uppåt) samt tak inne i sophuset samt måla/lasera sittgrupperna. Åtgärderna ske innan midsommar och ansvarig är Ulf G.
2. Beslutades beträffande lekplatsen att denna ska halveras till sin yta, gungorna borttages, sandlåda med baksand iordningställs, 1 st gungdjur tillkommer, sargen samt sittbänkarna renoveras. Den ytan som frångås kommer omvandlas till gräsyta. Åtgärderna ska förhoppningsvis bli klara innan midsommar och ansvarig är Sören S.
3. På gården befintlig mattpiskställning kvarblir då den används.
4. Cykelrensning kommer att ske den 1 juni 2013 och genomförs av AK-fast.
5. AK-fast informerar om att vatten rinner in i sophuset pga fel fall. Problemen är särskilt uppenbara vintertid då det bilds is/svallis. Frågan hänskjuts till 2014 för ställningstagande och i förhållande till andra yttre markåtgärder.
6. Behov av ytterligare cykelparkering, Frågan läggs till 2014.
7. Befintlig elkontakt till julgranen utgör en fara. Ak-fast ser till att befintlig kontakt kopplas bort. Ersätts med en yttre kontakt på sophuset varifrån sladd dras till julgran.
8. Beslutades att byta ut vinbärsbuskarna mot 56:an till annat samt göra en jord/gräsförbättring och ansvarig är Sören.
9. Önskemål finns om att ta bort busken mot 60. Hänskjuts till 2014.

OBS! Samtliga fastighetsägare informerar sina hyresgäster om punkterna 1,2,4,8 och särskilt poängterar om märkning av cyklarna.

Vid pennan
Sören Stansew